

Andebu 20.06.2020

Sandefjord kommune
Plan ID: 20190009
postmottak@sandefjord.kommune.no

Ingeniørservice
V / Jonas Grytnes
jg@ingserv.no

Barnerepresentanten
V / Ivar Ramberg,
ivar.ramberg@sandefjord.kommune.no

Andebu Nærmiljøutvalg (NMU)
v/ leder Kjell Skalleberg,
post@andebu-nmu.no

Innspill til varsel om reguleringsarbeid for massedeponi Askjem - Gbnr. 218 / 2

Andebu Nærmiljøutvalg har på sitt møte 8. oktober vedtatt å komme med innspill om tursti gjennom det foreslåtte planområde.

Andebu kommune avsatte penger til en tursti rundt Askjemvannet med en bru over Storelv ca. 200 meter sør for sørenden av Askemvannet i sitt budsjett for 2015. Bru ble heist på plass med helikopter vinteren 2016 og avtale om merking av tursti ble opprettet med de fleste grunneiere rundt vannet. Turstien er inntegnet på kommuneplanens arealdel vedtatt i kommunestyret 17. februar 2016. Det ble ikke opprettet noen avtale med eier av gbnr. 218 / 2 og over denne eiendom er det ikke inntegnet tursti på arealplankartet.

Andebu Nærmiljøutvalg har planer om oppgradering av kommunalt areal avsatt til friområde på eiendommen gbnr. 218 /53. Her kan det bli oppført gapahuk, bål plass og badebrygge.

Nærmiljøutvalget håper at friområdet med sin nære beliggenhet til Andebu Sentrum kan bli et mye besøkt turmål og møteplass. Med et par mindre klopper over grøft og over bekk fra sentrum og en tursti forbi Trytebærje, på nedsiden av massedeponi og fram til bilvegen som går ned til hytta på Promholmen, ville en da få til en permanent tursti / trimløype rundt hele Askjemvannet nær vannet.

Håper at dette blir vurdert ved det videre arbeid med forslag til reguleringsplan.

Kjell Skalleberg

Leder i Andebu NMU

Sandefjord Kommune

postmottak@sandefjord.kommune

Innspill / bemerkninger til Detaljregulering for massedeponi Askjem gbnr. 218/2, sak 068/20.

Andebu Nærmiljøutvalgs kom med ønske om å få regulert inn tursti på østsiden av Askjemvannet som innspill til varsel om reguleringsarbeider i brev datert 8. oktober 2019. Nærmiljøutvalget påpekte også det uheldige med deponiets nærhet til kommunalt areal, gbnr. 218/53, avsatt til friområdet i nordenden av vannet. Planforslaget som nå er utlagt til offentlig ettersyn, etterkommer ikke nærmiljøutvalgets ønsker.

Utvalget har følgende kommentarer til saksutredningen og planforslaget:

1 Planområdet og byggegrense

Da reguleringsarbeidet ble varslet, var grensen for planområdet trukket helt ned til Askjemvannet. Nå er forslaget kun område for massedeponi med adkomstvei. Traktorvei og sti ned til Trytebærje er på utsiden av planområdet. Ser at Fylkeskommunen støtter vårt forslag om å få regulert inn tursti. *På kommuneplanens arealdel framgår det at er en 50 meters byggegrense langs vannet. Dette framgår ikke i saksutredningen. En liten del av planområdet ligger mindre 50 meter fra vannet.*

2 Størrelsen på deponiet og varighet

I saksutredningen framgår at det til nå er tilført 12000 m³ masser. Deponiet er godt synlig i landskapet bl.a. fra Åsen hyttefelt og nå også fra Kodalveien. Deponiet planlegges utvidet til hele 90000 m³. Deponiet kan nyttes i 10 år. Etter utvalgets mening blir deponiet **svært skjemmende i landskapet og tiden for å benytte dette midlertidige deponi er for lang.**

3 Trafikksikkerhet

Askjemveien skal benyttes som adkomstvei. Den er smal og det blir ikke plass til myke trafikanter når personbil møter store lastebiler. Veien har nå fin kjørebane etter nylig asfaltering og da øker farten. Veien benyttes av noen skolebarn. Trafikk med store lastebiler på denne veien er negativt både for myke trafikanter og oppsittere langs veien. Transport av løsmasser på Andebuveien og Kodalveien gjennom Andebu sentrum er også negativt.

4 Biologisk mangfold

I Askjemvannet er det fortsatt bever. At disse er aktiv viser nyfelte trær nær vannet. Det er en gammel beverhytte nesten rett ned for deponiet. Dette er ikke omtalt i saksutredningen. Befaring i området viser avrenning fra deponiet, noe som har konsekvenser for vannkvaliteten og det biologiske mangfold.

5 Barn og unges interesser

Trytebærjet som ligger rett nedenfor deponiet, har vært et fint sted for mange barn som har vokst opp i eller i nærheten av Andebu sentrum. Mange har her forsøkt fiskelykken for første gang. Stien ned dit må kunne brukes av allmennheten. Med tursti ned til Trytebærjet og noen klopper over bekk og grøfter blir det enkel adkomst til kommunalt friområde med bademuligheter. Det er også bademuligheter fra Trytebærjet for de som kan svømme. For barn og unge som bor i boligfeltene øst for Askjemveien og som ønsker å gå eller sykle til Askjemvannet, er økt trafikk på Askjemveien uheldig.

6 Kommunalt friområde

Nærmiljøutvalget har drøftet opparbeidelse av kommunalt areal gbnr. 218 / 53, avsatt til friområde på kommuneplanens arealdel ved nordenden av vannet. Arealet har vært eid av kommunen i snart 25 år uten at dette har blitt opparbeidet. Avstanden fra eiendomsgrensen for dette areal og bort til grensen for planområdet for massedeponi er kun ca. 50 meter. All gran på kommunalt areal er nå felt etter samtykke fra kommunen. Medlem av nærmiljøutvalget har vært i kontakt med Sandefjord Turistforening om de kan søke om byggetillatelse for oppføring av gapahuk der. Gapahuk vil komme innenfor den 50 meter byggegrense som er langs vannet. Det virker også som at denne foreningen kan bruke penger på opparbeidelse av området. For bruk av dette området vil rekreasjonsverdien bli vesentlig redusert om deponiet blir utvidet. Friområdet vil kunne benyttes folk i alle aldre og av elever både på barneskolen og ungdomsskolen.

Etter at brua over Storelv ble heist på plass våren 2016, har det blitt en mye benyttet tur å gå rundt vannet. Det er nå særlig hos den aktuelle grunneier, det har vært vanskelig å få til avtale om merking og skilting.

7 Viktig friluftsområde – verdsetting

I forbindelse med arbeidet med ny kommuneplan ble det laget et temakart over friluftsområder og verdsetting av disse i den nye kommunen. Askjemvannet og en sone rundt vannet, er på dette temakartet avsatt som **viktig friluftsområde**. En del av planområdet ligger innenfor denne sone. Dette er ikke omtalt i saksutredningen. Er ikke disse temakart verktøy som skal benyttes ved utarbeidelse av reguleringsplaner?

8 Askjemvannet

Askjemvannet er ca. 1700 meter langt og et av de største vann som i sin helhet ligger inne i Sandefjord kommune. Det har vært kommunal badeplass ved Askjemvannet i over 40 år. Det ligger i nedslagsfeltet til Goksjø og det er viktig at vannkvaliteten her ikke blir dårligere. Med dårlig sikt, brunt vann, burde det fortsatt jobbes med forbygningsarbeider i bekker som leder vann ut i Askjemvannet og andre tiltak for å forbedre vannkvaliteten.

Rundt vannet ligger ca. 140 fritidseiendommer og mange eiere har båt i vannet. Alle boliger i tettstedet Andebu sentrum har gåavstand til vannet. Boligene i boligområdet Askjem sør ligger kun ca. 400 meter fra deponiet.

9 Plassering av massedeponier

På møte i planutvalget onsdag 13. mai i år kommer to nye saker om massedeponier opp til behandling. I forslaget på Anholt er det planer om deponi for inntil 60 000 m³ og ved Dalenveien er det planer for 250 000 m³. Begge steder ligger ca 6 km fra massedeponiet på Askjem, målt i luftslinje.

I rådmannens konklusjon framgår følgende: *Rådmannen ser at det er behov for regulerte massedeponier i kommunen som følge av høy bygge – og anleggsverksamhet.*

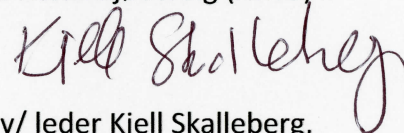
Etter det nærmiljøutvalget kjenner til er det ikke konkrete om planer om store byggeprosjekter i Andebu. Det er følgelig ikke stort behov for massedeponi nær Andebu sentrum de kommende år. Kommunen må da prioritere deponier nærmere E 18, vekk fra store vann, på arealer som ikke er avsatt som viktig friluftsområde og som har mindre trafikale utfordringer.

Deponiet på Askjem i skrålia ned mot Askemvannet, må være det klart dårligste alternativ. Nærmiljøutvalget er også kjent med at det øst for Moreneveien på Haugan Næringsområde er et "krater" etter tidligere uttak av løsmasser. Også på Opplysningsvesenets Fonds grunn på Håskan er det en lang smal "dal" sør for gokartbanen hvor det er tatt ut sand og som med fordel kunne bli fylt opp. Nå blir det ofte kastet søppel her.

Nærmiljøutvalget hadde håpet på mer drahjelp fra kommunen til både å ivareta miljøet ved Askjemvannet og til tursti rundt vannet i forbindelse med denne reguleringssak. Den siste tiden viser med tydelighet hvor viktig det er å ha turområder i nærheten av der folk bor.

Andebu 18. juni 2020

Andebu Nærmiljøutvalg (NMU)



v/ leder Kjell Skalleberg,

post@andebu-nmu.no